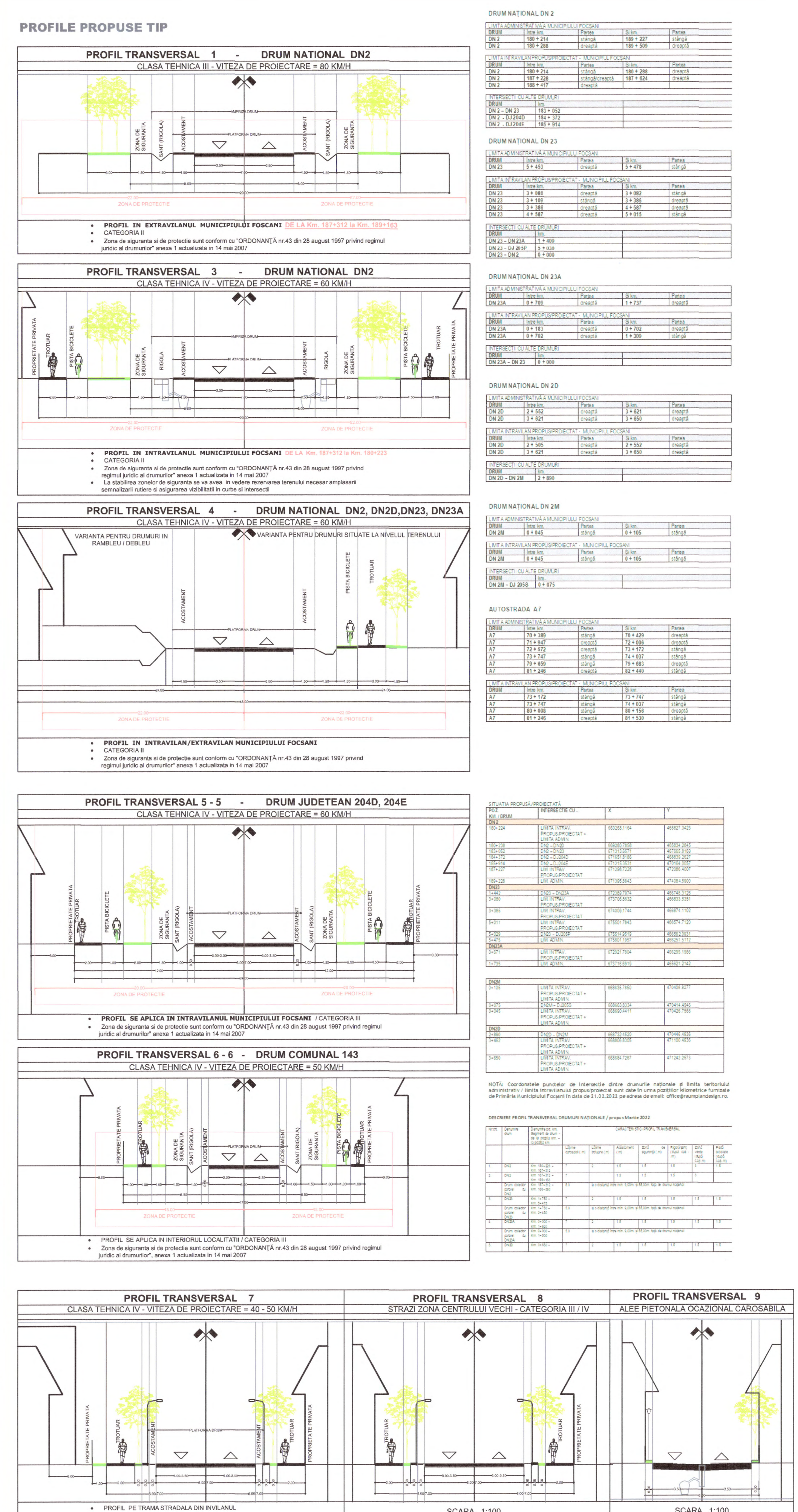
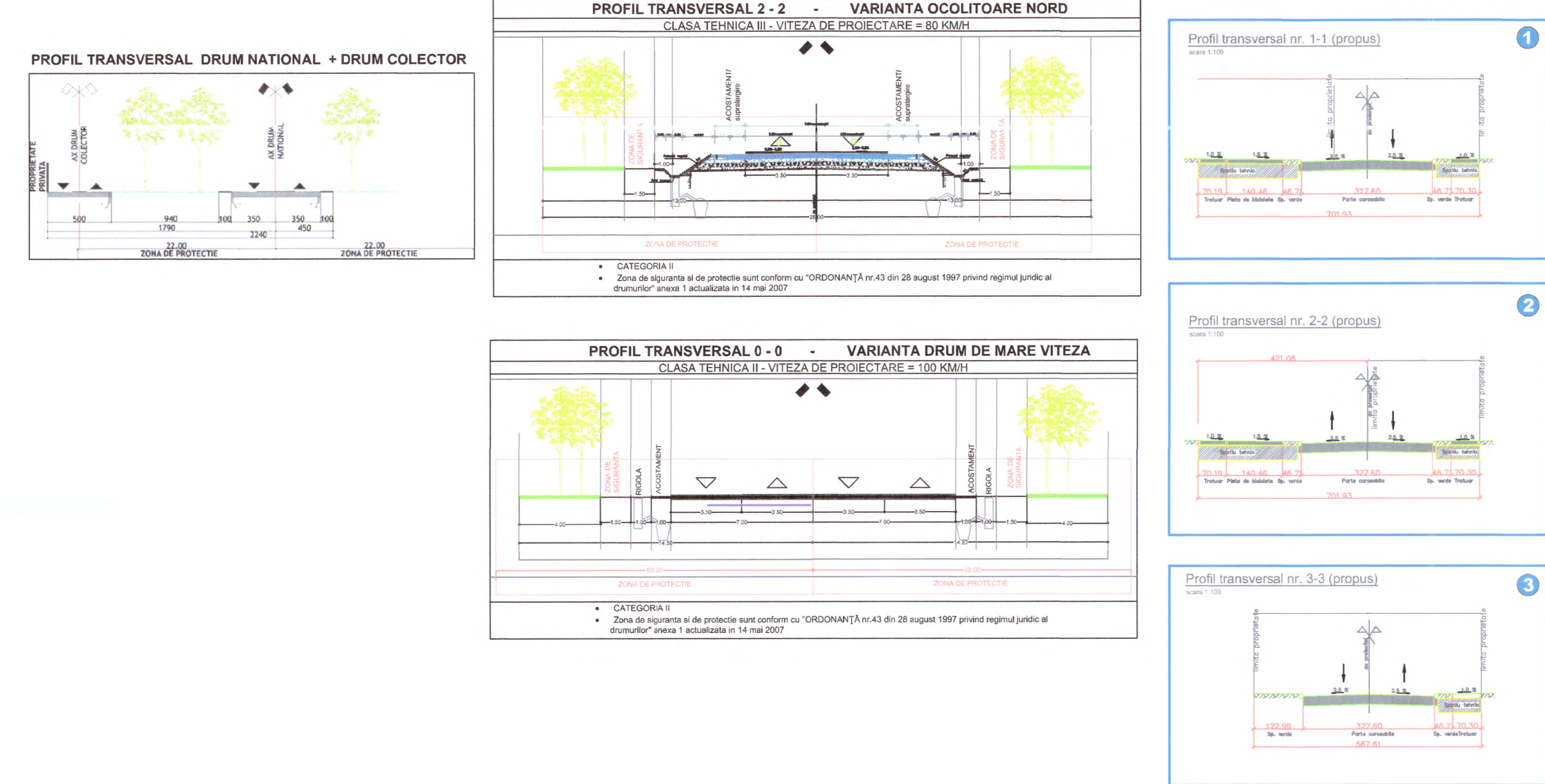
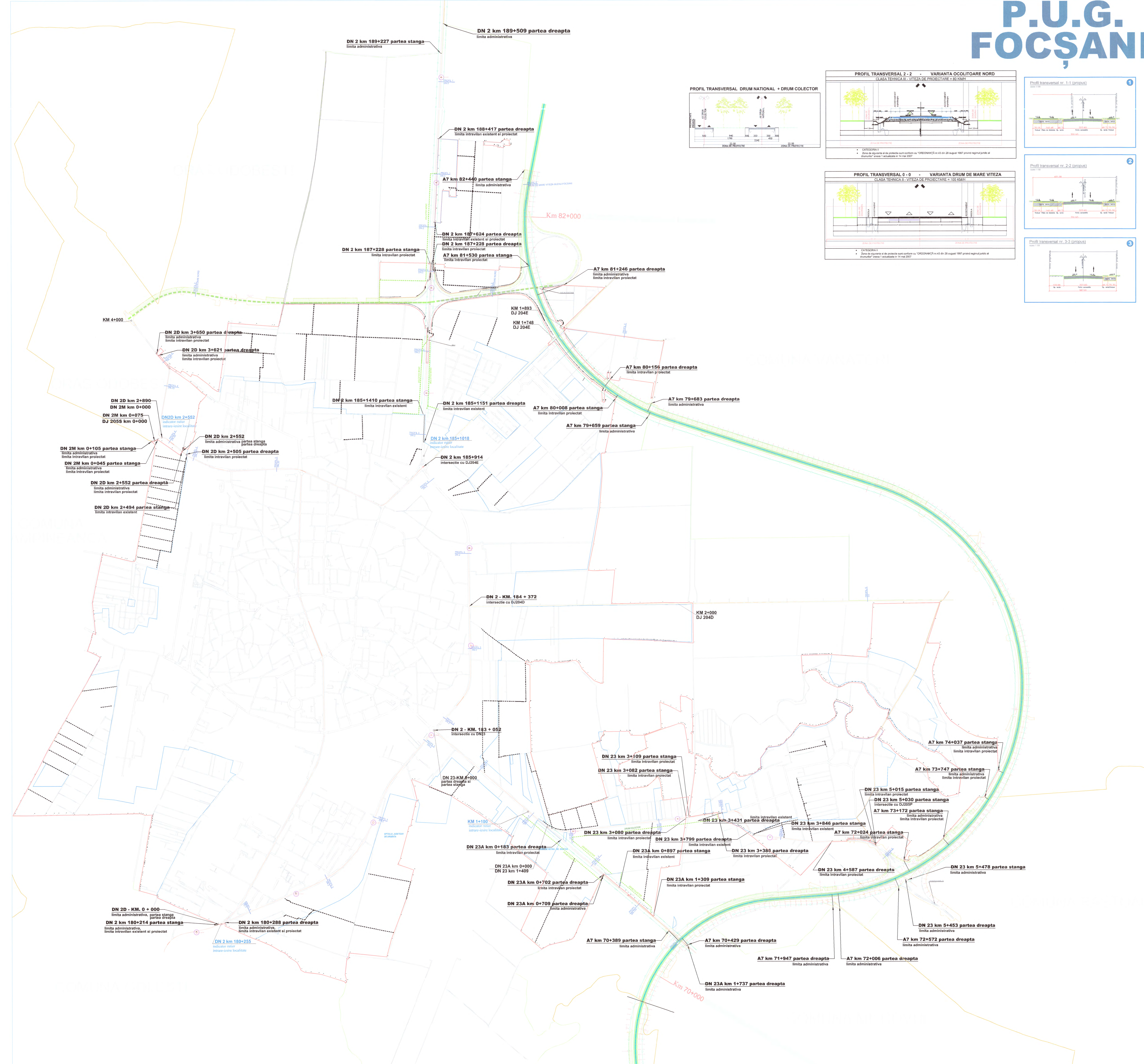


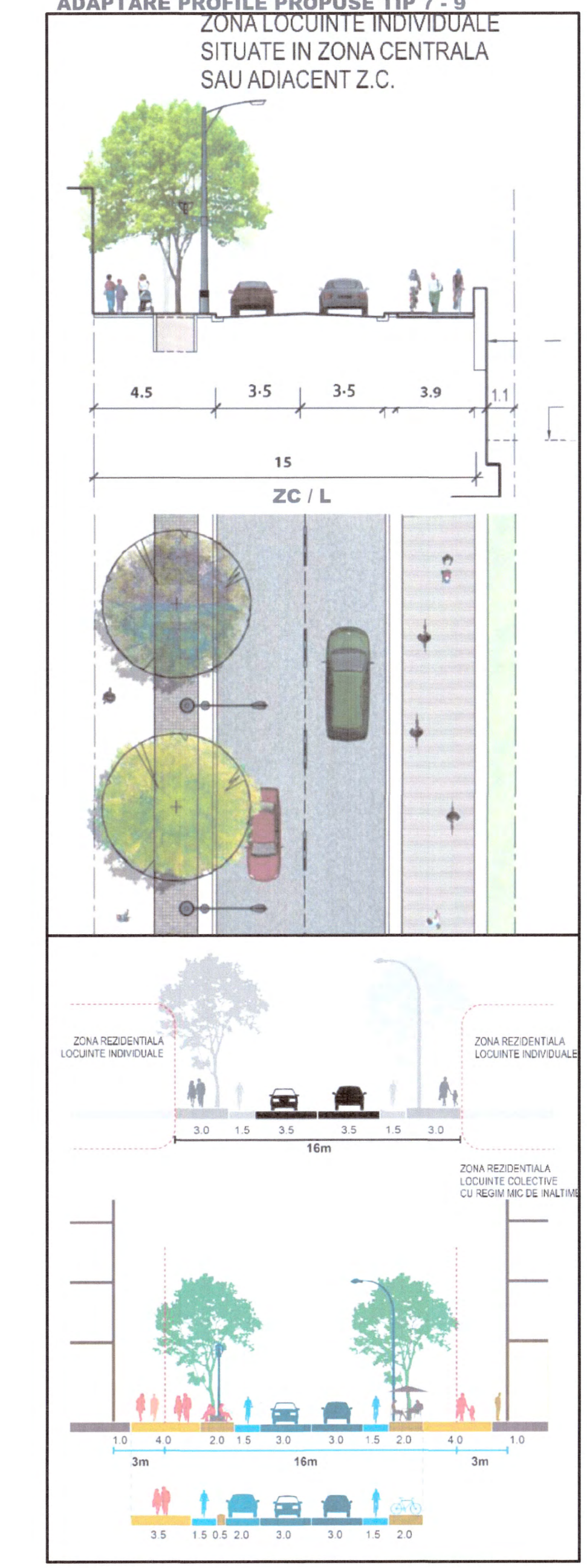
P.U.G. FOCȘANI



TABEL BILANT TERITORIAL

ZONE CUPRINSE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI FOCȘANI

ZONE FUNCTIONALE	LEGENDA	PROPIUS TOTAL	PERCENT
		Ha.	% S.C.
ZONE CAI DE COMUNICATIE			
CAI DE COMUNICATIE		227,55	7,84
CAROSABILE		22,94	0,77
ALTEI CARRUCI (CAROSABILE, ZONE PIETONALE)		4,37	0,15
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT FEROVIARE		36,71	1,23
ZONE LOCUINTE			
ZONE LOCUINTE INDIVIDUALE - CU RESURSA DE INALTIME (P+H) - IN ZONE PARTIAL NEDETERMINATE	L1te	410,84	13,73
ZONE LOCUINTE INDIVIDUALE - CU RESURSA DE INALTIME (P+H) - IN ZONE PARTIAL NEDETERMINATE	L1tp	404,98	13,53
ZONE LOCUINTE INDIVIDUALE - CU RESURSA DE INALTIME (P+H) - IN ZONE PARTIAL NEDETERMINATE	L1tp	235,57	7,87
ZONE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MEDIU DE INALTIME (P+H) - situate in afara zonei centrale	LCjm	147,38	4,92
ZONE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MARE DE INALTIME (P+H) - situate in afara zonei centrale	LCjm	5,23	0,17
ZONE CENTRALA LA UAT FOCȘANI			
CENTRAL ADMINISTRATIV	ZC	42,52	1,41
EQUIPAMENT PUBLICE	EP	116,37	3,89
ZONE ACTIVITATE ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL	E.I	99,93	3,34
ZONE DE PRAJINARIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU COMERCIAL, COMERT EN GROS	E.m	147,05	4,91
ZONE INTERFERE SERVICII DE INTERES GENERAL SI EQUIPAMENT PUBLICE ACTIVITATE INDUSTRIAL SI NEPOLLUANTE	M1	80,41	2,69
AVANZ FUNCTIONEI DOMINANT LOCUINTE INDIVIDUALE	M1b	45,51	1,53
AVANZ FUNCTIONEI DOMINANT LOCUINTE COLECTIVE MARE INALTIME (P+H) - IN ZONE NEDETERMINATE	M1bc	10,50	0,35
ZONE ACTIVITATE ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL	M2	211,05	7,05
SERVICII DE INTERES GENERAL SI EQUIPAMENT PUBLICE	M3	93,69	3,13
ZONE ACTIVITATE ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL SAU COMERCIAL, COMERT EN GROS	M4	211,12	7,05
ZONE DE PRAJINARIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU COMERCIAL, COMERT EN GROS	M1b	20,28	0,68
ZONE DE PRAJINARIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU COMERCIAL, COMERT EN GROS	M1bc	18,11	0,61
ZONE DE PRAJINARIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU COMERCIAL, COMERT EN GROS	M1c	18,54	0,62
ZONE DE PRAJINARIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU COMERCIAL, COMERT EN GROS	TDS	71,73	2,40
ZONE DE PRAJINARIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU COMERCIAL, COMERT EN GROS	TDS - MAgN	69,30	2,32
ZONE SPATII VERZI			
SPATII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT PARCURI, GRADINI, SCURTURI, PĂRĂRI	Va	123,92	4,14
SPATII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT PARCURI, GRADINI, SCURTURI, PĂRĂRI	Va	118,67	3,97
SPATII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT PARCURI, GRADINI, SCURTURI, PĂRĂRI	Vp	38,95	1,30
TOTAL		1.172,44	100
NOI		548,00	46,74



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA UNITATE TERITORIAL ADMINISTRATIVA DE BAZA
- LIMITA INTRAVILANUL PROPIUS
- LIMITA INTRAVILANUL EXISTENT
- LIMITA ZONA CONSTRUITA PROTEJATA PRIN STUDIUL ISTORIC
- LIMITA ZONA CENTRALA PROPUSEA

CIRCULATI NOI PROPUSE

- CENTURA DE OCULIRE IN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI FOCȘANI
- DRUM DE MARE VITEZA BUZĂU-FOCȘANI - VAR. PROPUȘA PRIN MASTERPLANUL DE TRANSPORT
- CIRCULATI CAROSABILE NOI PROPUSE
- DRUM COLECTOR NOU PROPIUS (DRUM NATIONAL IN INTRAVILANUL)
- CIRCULATI PIETONALE NOI PROPUSE
- PISTE BICICLETE NOI PROPUSE

KM

- POZITII KILOMETRICE DRUMURII NATIONALE
- AMENAJARE INTERSECTIE DRUMURI CLASIFICATE CU AUTOSTRADA

CIRCULATI EXISTENTE (RUTIERE/PERIURICE)

- DRUM NATIONAL
- DRUM JUDETEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI IN INTRAVILANUL / CAROSABIL
- TROTUARE / PIETONAL

AN

- ANTENĂ A.N.I.F.
- CANAL SECUNDAR A.N.I.F.
- CANAL COLECTOR PRINCIPAL A.N.I.F.
- CANAL DEVERSOR A.N.I.F.
- CANAL EVACUARE A.N.I.F.

CULOARE DE EXPROPRIERE PENTRU DRUM DE MARE VITEZA BUZĂU-FOCȘANI

- ZONA DE PROTECȚIE DRUM DE MARE VITEZA BUZĂU-FOCȘANI
- ZONA DE PROTECȚIE DRUM NAȚIONAL

ROMANIA
JUDEȚUL Vrancea
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA
HOTĂRÂREA NR. 263/2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCȘANI
MARTA CARMEN GHUȚA

PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI

REGLEMENTARI URBANISTICE

PLAN STRATEGIC

REVISIA NR. 1 DATA 08.04.2024

PROIECTANT GENERAL S.C. RAUPLAN DESIGN S.R.L. BUCUREȘTI

TITLUL PLANȘII

REGLEMENTARI URBANISTICE PLAN STRATEGIC

SCARA 1:15000

DATA DEC. 2022

ETAPEA

AVIZARE

PROIECTANT GENERAL S.C. RAUPLAN DESIGN S.R.L. BUCUREȘTI

PROIECTANT DE SPECIALITATE

REGLEMENTARI URBANISTICE PLAN STRATEGIC

SCARA 1:15000

DATA DEC. 2022

ETAPEA

AVIZARE

PROIECTANT DE SPECIALITATE

REGLEMENTARI URBANISTICE PLAN STRATEGIC

SCARA 1:15000

DATA DEC. 2022

ETAPEA

AVIZARE